

ТЕХНОЛОГИЯ НА РАБОТАТА

АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА – УЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО № 27

А. АБОНАМЕНТНО ЕЖЕДНЕВНО ПОЧИСТВАНЕ ОФИСИ

1. Почистване на меки подови настилки с прахосмукачка и отстраняване на петна /само в 2 от офисите/.
2. Измиване на твърди подови настилки – паркет в офиси, мозайка по стълбища и коридори;
3. Обезпрашаване на офис мебели (бюра, контейнери, шкафове, маси, столове, врати, первази, радиатори и др.);
4. Изпразване и почистване на кошчетата за отпадъци;
5. Почистване на кухненски офис и стаи за почивка;
6. Периодично почистване на петна от стени, радиатори и климатици;
7. Почистване на паяжини (при необходимост).
8. Площите за почистване са съгласно Приложение №1 към договор за абонаментно почистване. При увеличение на площите, цената и графикът подлежат на предоговоряване.

ТОАЛЕТНИ ПОМЕЩЕНИЯ

1. Измиване на твърди подови настилки (теракота и фаянс);
2. Измиване и дезинфекциране на тоалетни чинии, писоари, плотове на мивки, огледала и стъклени повърхности, врати;
3. Почистване на сешоари за ръце и диспенсери, осветителни тела, кошчета за отпадъци;
4. Зареждане с течен сапун и тоалетна хартия /закупени от Възложителя/;
5. Периодично почистване на санитарните възли в рамките на работното време от дежурната хигиенистка.

КОРИДОРИ, СЪТЛБИЩА И ФОАЙЕТА

1. Почистване на твърди подови настилки;
2. Обезпрашаване на врати, огледала, стъклени повърхности, цокли, ел.ключове, табели, пожарогасителна техника;
3. Почистване на плотове пред прозорците;
4. Измиване на стъпалата и междустълбищните площадки;
5. Почистване на перилата на стълбищата;
6. Почистване на стъкла във входни зони и портални врати;
7. Почистване на асансьорни кабинни и врати;
8. Почистване на тераса на аварийна служба (при необходимост).

ПЛОЩИ ИЗВЪН СГРАДАТА

1. Почистване на тротоар;
2. Почистване на паркинг;
3. Почистване на английски двор (при необходимост).

Б. ОСНОВНО ПОЧИСТВАНЕ НА СГРАДАТА ДВА ПЪТИ ГОДИШНО ОФИСИ

1. Машинно изпиране на меки подови настилки-килими и мокети.
2. Машинно измиване на мозайка на стълбищните площадки.
3. Машинно изпиране на мека мебел-тапицирани столове, канапета и фотьойли.
4. Измиване на прозорци и витрини, почистване на дограма.

З.К. Г. Табелев м.с. е. Лангъ

5. Почистване на алуминиеви щори.
6. Почистване на пердета /само в 2 от офисите/.
7. Почистване на осветителни тела и климатици.
8. Почистване и освежаване на фурнировани врати и повърхности.
9. Почистване на помещенията за архив.

ТОАЛЕТНИ ПОМЕЩЕНИЯ

1. Машинно измиване на твърди подови настилки (теракота и фаянс);
2. Основно почистване на всички аксесоари в санитарните възли (тоалетни чинии, писоари, плотове на мивки, огледала и стъклени повърхности, врати, сешоари за ръце и диспенсери, осветителни тела, кошчета за отпадъци);
3. Цялостна дезинфекция и ароматизиране на санитарните възли.

ОБЩИ ЧАСТИ В ЖИЛИЩНИТЕ БЛОКОВЕ – АБОНАМЕНТНО МЕСЕЧНО ПОЧИСТВАНЕ

1. Фоайетата, асансьорните кабинни и площадките пред блока на сградите се почистват и измиват всеки ден.
2. Стълбището и площадките по етажи се измитат всеки ден и се измиват минимално три пъти седмично.
3. Веднъж на шест месеца се измиват прозорците.
4. Коридорните и стълбищните площи в мазетата и таваните се почистват два пъти годишно. Почистването включва: помитане, оборка и почистване на паяжини. Не включва изхвърляне на части от мебели, техника и едрогабаритни отпадъци.
5. Почистване и поливане на кашпите пред сградите /при нужда/.
6. При нужда се почистват:
 - а. подходите към сградите, към подземните гаражи и площадките, включващи минимално отстояние от сградите на три метра от всички страни на същите;
 - б. Детска площадка между жилищните сгради на ул. „Ф. Ж. Кюри“ 19 бл.1 и на ул. „Ф. Ж. Кюри“ 17 бл.2, на тревните площи пред сградата.

ГАРАЖИ

А. АБОНАМЕНТНО МЕСЕЧНО ПОЧИСТВАНЕ

1. Подземните гаражи се измитат минимално два пъти седмично, с изключение на гаражите в ж.к. „Лагера“ и ж.к. „Младост“ /измитане веднъж месечно/.
2. Почистване от паяжини на стени всеки два месеца.
3. Почистване на помещенията на охраната веднъж месечно.

Б. ОСНОВНО ПОЧИСТВАНЕ НА ГАРАЖИ ДВА ПЪТИ ГОДИШНО

1. Два пъти годишно се измиват подстъпите към гаражите, общите части на гаражите, както и достъпните и свободни места и клетки.
- Месеците за измиване на гаражите са: Април и Октомври.

7/7   