

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за „Извършване на услуги по дезинсекция /включително дезакаризация/ и дератизация на обектите на „Агенция дипломатически имоти в страната“ ЕООД

I. Предмет: „Извършване на услуги по дезинсекция /включително дезакаризация/ и дератизация в обектите на АДИС ЕООД.

1. Изходна информация:

Извършване на дейности по дезинсекция /включително дезакаризация/ и дератизация, осигуряващи контрол на епидемичния риск в административната сграда на АДИС, почивен дом АДИС в к.к. „Златни пясъци“, подземни гаражи, собственост на АДИС и общи части в жилищни блокове, стопанисвани от АДИС ЕООД.

2. Технически изисквания към изпълнение на поръчката

2.1. Общи условия

2.1.1. Да се спазват стандартите и изискванията, свързани с дейностите, предмет на поръчката/договора;

2.1.2. Обработките на обектите да се извършват:

- съобразно изискванията, заложи в информационните листове за безопасност и разрешенията за пускане на пазара на използваните биоциди, при наличие на благоприятни метеорологични условия и в часови диапазон, съобразен с работното време на обектите, а когато се касае за мероприятия и обработки против комари и кърлежи - с най-високата активност на комарите и кърлежите;

- по определен график, ненарушаващ нормалния режим на работа на обектите;

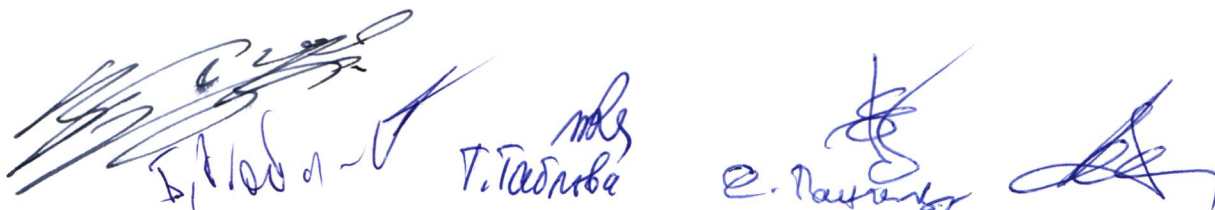
- спазвайки изискванията на законодателството, касаещи опазването на околната среда и здравето и живота на хората и животните.

2.1.3. Дейности по дезинсекция /включително дезакаризация/ и дератизация (ДДД), да се извършват само от лица, с необходимата **правоспособност** и притежаващи **удостоверение** за придобита квалификация за ръководител и/или изпълнител на дезинфекции, дезинсекции и дератизации.

2.1.4. Дезинсекции /включително дезакаризации/ и дератизации, да се извършват с препарати, разрешени за пускане на пазара по реда на глава четвърта от *Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси*, и предназначени за административни и обществени сгради, обекти, тревни площи и др.

2.1.5. Дезинсекции /включително дезакаризация/ и дератизации, да се извършват с биоциди при спазване на условията на издаденото разрешение по чл. 13, ал. 1 от *Наредба № 1 от 5.01.2018 г. за условията и реда за извършване на дезинфекции, дезинсекции и дератизации*, и на изискванията, посочени в етикета и в информационния лист за безопасност.

2.1.6. При извършването на дезинсекции /включително дезакаризации/ и дератизации дейности се спазват изискванията на *Закона за здравословни и безопасни условия на труд*, *Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества*



и смеси и подзаконовите нормативни актове за осигуряване на здраве и безопасност при работа.

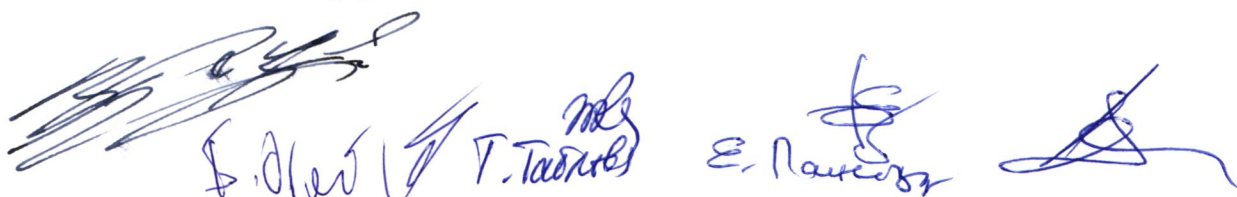
2.1.7. При извършването на дезинсекции /включително дезакаризации/ и дератизации, лицата, които ги извършват, са длъжни да:

- използват само разрешени от Министерство на здравеопазването препарати;
- разполагат с недостъпни за външни лица помещения за съхранение и за подготовка на биоцидите за работа, които отговарят на изискванията за съхранение на биоцидите;
- провеждат обработките, като спазват изискванията за опазване на околната среда от замърсяване с използваните препарати и здравето на хората;
- използват изправни специализирани транспортни средства, снабдени с контейнери за транспортиране на биоцидите и оборудване за тяхното прилагане;
- спазват стриктно указанията от производителя/доставчика начини на употреба (доза, концентрация и време на експозиция);
- проследяват ефективността на извършените обработки;
- спазват стриктно мерките за безопасност при работа с използваните препарати;
- прилагат принципите за интегриран контрол на вредителите, като използват с предимство нехимичните методи и средства пред химичните, когато това е възможно;
- използват съвременни методи и техника, съобразени със спецификата на обектите;
- при извършване на дератизации да залагат биоцидите в специално обозначени дератизационни кутии, които се поставят и закрепват неподвижно на обозначени за целта места в обектите по картосхема, изготвена от ръководителя на ДДД;
- следят за изправността на оборудването, правилното приготвяне на работните разтвори, безопасността на персонала и обектите;
- след извършване на ДДД събират остатъците и празните опаковки от биоциди, както и трупове на гризачите, временно в специални, плътно затварящи се и обозначени съдове, и ги третират в съответствие със *Закона за управление на отпадъците*, инструкциите на ръководителя на ДДД и съгласно указанията, посочени в разрешението, на етикета и в информационния лист за безопасност на биоцида;
- участват в първоначалния и последващите огледи, и проследяването на ефективността на обработките;
- запознават заявителя с мерките за безопасност, рисковете от употребата на биоциди, времето, в което е ограничен достъпът на хора в обработените помещения и площи;
- извършват ДДД само в помещения, свободни от хора.

2.2. Специфични условия

2.2.1. Изисквания към препаратите

- да могат да се прилагат за дезинсекция /включително дезакаризация/ и дератизация;
- да са разрешени за употреба в Република България (представя се актуален информационен лист за безопасност, съобразен с изискванията на разрешителното за пускане на пазара);



- да са безвредни или с ниска токсичност за хора и домашни животни, и да не увреждат околната среда;

- да са високоефективни;

- да спазват изискванията на действащото национално и европейско законодателство, за използването на професионални и висококачествени средства и материали, снабдени с документи, удостоверяващи качеството и одобрени от Министерството на здравеопазването (представя се информационен лист за безопасност, разрешително за пускане на пазара и/или други съотносими документи), както и препарати за професионални машини;

- материалите, влагани при изпълнение на услугите, да отговарят на изискванията по БДС и на изискванията за качество, приети и одобрени от ЕС, и да са съобразени с особеностите на обектите. При некачествено изпълнение, дължащо се на некачествени материали, Възложителят да има право да изиска от Изпълнителя използването на различни от предложените от него материали;

- да са предназначени за съответната дейност: дезинсекция /включително деакаризации/ и дератизация;

- да са безвредни или с ниска токсичност за хора, и да не увреждат околната среда. Дейностите се извършват, както следва:

- мониторинг на биологичната обстановка в закритите площи – четири пъти годишно (по една обработка на всяко тримесечие, в обектите, съгласно Приложение №1).

- дезинсекция срещу пълзящи (хлебарки, мравки, бълхи) и летящи инсекти на закрити пространства/помещения – (по една обработка на всяко тримесечие, в обектите, съгласно Приложение №1).

- дератизация (по една обработка на всяко тримесечие, в обектите, съгласно Приложение №1).

- дезинсекция /включително деакаризация/ на откритите пространства /тревни площи/ – след възлагане от страна на Възложителя (мес. май, юни, юли, август, септември - минимум два пъти годишно);

- дезинсекция на биотопите в района срещу комари и др. летящи насекоми - след възлагане от страна на Възложителя;

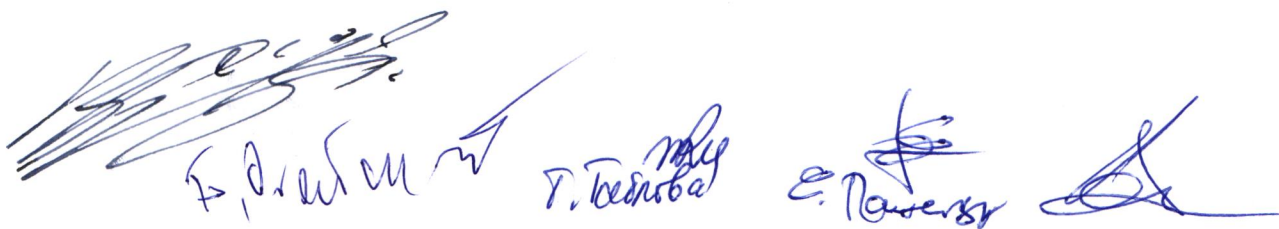
- обработка срещу влечуги – след възлагане от страна на Възложителя

- отстраняване на гнездо оси или стършели - след възлагане от страна на Възложителя

- дезинсекция срещу дървесни вредители – след възлагане от страна на Възложителя.

- дезинсекция срещу молци и дървеници на закрыта площ – при установено наличие след проведен мониторинг и/или след възлагане от страна на Възложителя.

Изпълнителят писмено декларира/потвърждава в офертите си, че ако до 90 дни след извършване на дейностите по реда на техническата спецификация, не е постигнат ефект по унищожаване на вредителите в съответния обект, изпълнителят следва да извърши повторна обработка в него за своя сметка.



Изпълнителят отстранява изцяло, и за своя сметка всички вреди по имуществото на Възложителя, възникнали по вина на служителите на Изпълнителя, допуснати по време на изпълнение на дейностите, респективно услугите.

Дейности по дезинсекции /включително дезакаризации/ и дератизации, да се извършват само от лица, придобили необходимата правоспособност и получили **удостоверение** за изпълнител на дейности по дезинсекции /включително дезакаризации/ и дератизации.

Изпълнителят трябва да има опит за изпълнение на поръчката. През последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил поне 1 (една) дейност с предмет идентичен или сходен с този на поръчката.

**Под дейност, идентична или сходна с предмета на поръчката следва да се разбира дейност по дезинсекция /включително дезакаризации/ и дератизация на минимум площ 2000 кв.м. за една извършена дейност.*

II. Основни изисквания, свързани с изпълнението на предмета на поръчката

1. След извършването на дейностите, следва да се изготвят протоколи за обработка по образец, съгласно Приложение № 5 от *Наредба № 1 от 5.01.2018 г. за условията и реда за извършване на дезинфекции, дезинсекции и дератизации* в два еднообразни екземпляра за всяка от площадките. Протоколите да бъдат подписани двустранно от страна на Изпълнителя и на Възложителя;

2. Изготвяне на график в рамките на действие на подписания договор с мероприятията по дезинсекция /включително дезакаризации/ и дератизация;

3. Изготвяне на програма за контрол на всички видове вредители;

4. Изготвяне на План за превенция и план за действие при извънредни обстоятелства (ПДИО);

5. Участникът да разполага със следния екип за изпълнение на поръчката включващ:

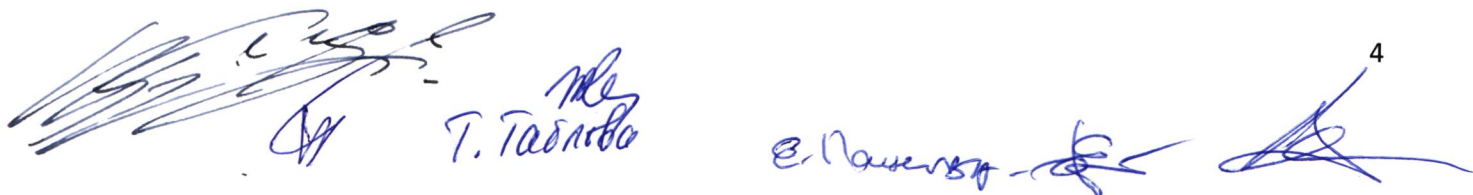
- Минимум 1 (един) ръководител, притежаващ удостоверение за придобита квалификация за ръководител за дезинфекция, дезинсекция /включително дезакаризации/ и дератизация;
- Минимум 2 (два) броя специалисти, притежаващи удостоверение за придобита квалификация за изпълнител на дезинфекция, дезинсекция /включително дезакаризации/ и дератизация.

За доказване на това изискване трябва да представи **Списък на екипа/персонала**, който ще изпълнява поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и **документ**, които доказват професионалната компетентност на лицата, свързани с придобиване на изискуемата професионална компетентност и опит.

7. Участникът следва да притежава минимум следното оборудване:

- Гръбни моторни пръскачки – 2 (два) броя;
- Транспортни превозни средства за извършване на услугата – 2 (два) брой;
- Ръчни пръскачки за наземна дезинсекция – 2 (два) броя.

За доказване на това изискване трябва да представи **Списък с инструментите**,


T. Tabakova
E. Panayotov

съоръженията и техническото оборудване, които ще бъдат използвани за изпълнение на поръчката, с посочване на вида на техническото оборудване; брой;

8. Участникът следва да има внедрена система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015 или еквивалент с обхват, сходен с предмета на настоящата обществена поръчка. За доказване на това изискване, участникът трябва да представи с гриф „вярно с оригинала“ копие на валиден Сертификат за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015 или еквивалент.

9. Участникът следва да има внедрена система за управление на околната среда ISO 14001:2015 или еквивалент, с обхват, сходен с предмета на поръчката. За доказване на това изискване, участникът трябва да представи с гриф „вярно с оригинала“ копие на Сертификат за управление на околната среда съгласно ISO 14001:2015 или еквивалент.

10. Участникът следва да има внедрена система за управление на здравето и безопасността при работа ISO 45001:2018 или еквивалент, с обхват, сходен с предмета на поръчката. За доказване на това изискване, участникът трябва да представи с гриф „вярно с оригинала“ копие на Сертификат за управление на здравето и безопасността при работа, съгласно ISO 45001:2018 или еквивалент.

11. Участникът следва да има сертификат за предоставяне на услуги по контрол и мониторинг на вредни насекоми, гризачи и птици (пест контрол) EN 16636:2015 или еквивалент, с обхват, сходен с предмета на поръчката. За доказване на това изискване, участникът трябва да представи с гриф „вярно с оригинала“ копие на Сертификат за предоставяне на услуги по контрол и мониторинг на вредни насекоми, гризачи и птици (пест контрол) EN 16636:2015 или еквивалент.



T. Табава



Е. Пачев